

INDEX

01. OUR VISION, MISSION & CORE VALUES
02. COMPANY PROFILE
03. THE FINANCIAL INFORMATION
04. LICENSE & REGISTRATIONS
05. ISO CERTIFICATES
06. LIST OF BANKERS
07. PROJECT EXPERIENCE
08. INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM
09. QUOTES & EXCERPT
10. CONTACT INFORMATION



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

1

OUR VISION, MISSION & CORE VALUES

Vision, Mission and Core Values

Our Vision

Dubai Oasis Construction, is committed to building long-term relationships based on integrity Performance, value, and client satisfaction . We will continue to meet the changing needs our clients with our quality services delivered by the most qualified people. DOC, Is not just a construction company . We are a dedicated team striving to bring growth to our community, helping to maintain existing company and assist our clients in making their dreams become a reality.

Our Mission

Our mission is: To perform for our customers the highest level of quality construction services at fair and market competitive prices. To ensure the longevity of our company through repeat and referral business achieved by customer satisfaction in all areas including timeliness, attention to detail and service - minded attitudes . To maintain the highest levels of professionalism, integrity, honesty and fairness in our relationships with our suppliers, subcontractors, professional associates and customers.

Our Values

Ethics

We are uncompromising in our integrity, honesty, and fairness.

Safety & Health

We are relentless in keeping people safe from harm, and we provide a healthy work environment.

Quality

We are passionate about excellence and doing our work right the first time. Our reputation depends on our delivered value in the eyes of every customer and community.

People

We inspire each other with important work full of purpose, challenging development opportunities, and rewarding careers. We aspire to be the employer of choice in our industry.

Culture

We actively build a diverse, inclusive, and collaborative work environment where all views are welcomed, openness is encouraged, and teamwork and merit are cornerstones. We are proud of what we do and how we do it and we enjoy doing it!

Relationships

We build positive, long-term relationships with our customers, partners subcontractors, suppliers, and colleagues that are built on trust, respect and collaboration.

Innovation

We develop and apply world-class technology. We listen, learn, and seek out the best ideas. We attack complacency and continually improve.

Sustainability

We improve the quality of life in communities where we work by respecting local cultures, engaging local people, and protecting the environment.

2 COMPANY PROFILE

Company Profile

Introduction

During that period, **DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST.** was established in 2005 not only to participate and contribute towards the development of Al Ain City only, but its goal was to be (become) a pioneer in the process of modernizing its face and a key player in the execution of its landmark infrastructure and construction projects.

With projects ranging from, Industrial Building, Investment Building Commercial Villa, Residential complex, Mosques, Maintenance, **DUBAI OASIS CONSTRUCTION** was able to build a solid reputation in the contracting market as a highly qualified, quality and time oriented contracting company with a zeal for excellence.

Who We Are Today

We provide professional client-focused construction solutions. As an employee-owned company, we go above and beyond on every project and deliver on our promises with integrity.

Corporate philosophy

- We believe that honesty and integrity shall be instilled in every job.
- We believe in working hard for our clients to ensure the best prices and best quality work from our tradesmen.
- We believe that we collaborate with the best subcontractors to bring your project in on-time, under budget and the best quality workmanship.
- We believe our employees are our best asset, working hard every day to complete each job with quality workmanship, attention to detail and pride.

Company Profile

Dubai Oasis Construction Company has built a strong reputation by time and services at a competitive price. We pride ourselves on being skilled and experienced in all aspects of civil construction and this, combined with our extensive knowledge.

Our commitment to innovation and excellence invariably results in a successfully completed project for both contractor and client . We understand and promote the idea of working as a partnership with our clients to ensure their goals are met.

At **Dubai Oasis Construction** we never rest upon our laurels and are passionate and driven to continue the high levels of customer satisfaction.

We undertake a variety of projects for a wide range of cliental - from small private developments to large Government projects . Our unique and flexible project management systems ensure that a positive outcome is achieved regardless of size or nature of the project.

3

THE FINANCIAL INFORMATION

THE FINANCIAL INFORMATION

Dubai Oasis Construction Est. continues to expand year on year . We provide state of the art innovative package of services to major clients throughout the UAE . By listening to our Client's needs , we supply the highest quality engineering at the best value.

In recent years, **Dubai Oasis** has gone from strength to strength with diverse business opportunities and a strong pipeline of projects that provide a string platform from which to expand.

The team spirit and enthusiasm that exists within **Dubai Oasis** means we look confidently toward the future with an order book at record levels to bring even greater profitability efficiency and customer satisfaction.

Dubai Oasis Turnover over the past 10 years:

Year	Turnover
2010	6,700,000
2011	6,750,000
2012	7,500,000
2013	8,900,000
2014	9,800,000
2015	26,250,000
2016	27,000,000
2017	31,100,000
2018	26,150,000
2019	78,300,000

4

LICENSE & REGISTRATIONS

رخصة تجارية
Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details

License No.	1184728	رقم الرخصة
Business Name	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST - DUBAI BRANCH	الإسم التجاري
Legal Type	Branch of Company Registered in other emirates	الشكل القانوني
Expiry Date	16/05/2025	تاريخ الإنتهاء
D&B D-U-N-S @ N	0	الرقم العالمي
Register No.		رقم السجل التجاري
Issue Date	17/05/2023	تاريخ الإصدار
Main License No	1184728	رقم الرخصة الام
DCCI No.	460978	عضوية الغرفة

الاطراف / License Members

Share / الحصة	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الإسم	No./رقم الشخص
100.00%	Co. Owner / مالك الشركة	United Arab Emirates / الامارات	مؤسسة واحة دبي للإنشاءات	1309046
	Manager / مدير	United Arab Emirates / الامارات	هاشم السيد عماد عبدالهادي الهاشمي HASHIM SAYED OMAD ABDULHADI	5114

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

Steel Constructions Contracting	مقاولات تشييد الانشاءات المعدنية
Building Contracting	مقاولات البناء

العنوان / Address

Phone No	تليفون	P.O. Box	صندوق بريد
Fax No	فاكس	Parcel ID	رقم القطعة
Mobile No	هاتف متحرك	358-629	البريد الإلكتروني / Email
		info@doc-ae.com	ملك صندوق دبي للاستثمارات - القوز 3 B-311 مكتب

الملاحظات / Remarks

Not permitted to start or execute any new projects under Dubai Municipality supervision or any other entity until all requirements are met. لا يجوز البدء أو القيام بتنفيذ مشاريع جديدة تابعة لإشراف البلدية أو أي جهة أخرى لحين توفير المعايير المطلوبة

Print Date 18/08/2024 9:56 تاريخ الطباعة

Receipt No.

15947009

رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى



Zoho.com/det



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

الرصيد
ReceiptAttention
Refer to remarks

Receipt Date	16/08/2024	تاريخ الإيصال	Receipt No	15947009	رقم الإيصال
Business Name	مؤسسة واحة دبي للأنشاءات - فرع دبي DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST - DUBAI BRANCH				اسم الشخص
Procedure	Renew License, Modify Location	Renew License, Modify Location	نوع الاجراء		
P.V.Nr.	22929690	رقم إذن الدفع	License Nr.	1184728	رقم الرخصة
Payment Mode	eGovernment Online Payment	eGovernment Online Payment	كيفية الدفع		
Amount in Words	إحدى عشر ألفاً ومئتان وتسعون درهماً Eleven Thousand Two Hundred and Ninety Dirhams				القيمة بالحروف



يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الإقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate



**Dear Merchants,
Kindly take the following instruction into high
consideration:**

**عزيزي التاجر،،،
يرجى اخذ التعليمات التالية بعين الاعتبار:**

1. It is not allowed to change the location registered in the license to move to another address unless DET approval is obtained.
2. The business name on the signboard must conform to the name mentioned in the license and typed in one size.
The business name must be in both Arabic and English **as follows:**
- The business name in Arabic must be placed on the right hand side of the signboard whereas the English text on the left hand side.
- The Arabic text must be in same size of the English equivalent
- The Arabic business name must be placed above the English equivalent.
3. A commercial permit must be issued for additional signboards and for placing trademarks on the signboard.
4. Text must not occupy more than 50% of the signboard.
5. Shops operating hours must not exceed 12:00 am unless a permit is issued.
6. Discounts, sales or special offers must not be announces unless a permit is issued.
7. It is not allowed to apply any amendments or change the license details unless approved by DET.
8. Prices must be placed on products and goods.
9. The Consumer Protection Card (Be Right and Know Your Consumer Rights) must be typed and placed visibly above the DET website www.consumerrights.ae
10. Consumers have the right to receive a purchase receipt.
11. Announce the sale policy to consumer through suitable applicable channels (to clarify procedures for goods replacement, repair and refund).
12. It is not allowed to promote products through agents, telephone calls, or other ways or yelling.
13. Permits must be issued for warehouses of licensed business or additional offices or kiosks.
14. Restaurants must place a menu in both Arabic and English languages.
15. Place an approved price list for services provided by ladies and gentlemen salons at a visible area.
16. The displayed price list should be inclusive of 5% VAT
17. Invoices must clearly reflect the total amount of the purchased goods, services and VAT.
18. Avoid promoting or selling or displaying any counterfeited goods.
19. To protect trade marks, it must be registered by the Ministry of Economy.
20. The Department of Economy & Tourism in Dubai has the right to suspend or cancel the license or impose fines in case of non-compliance with the terms and conditions as well as violation of the legislation in the UAE.

1. عدم القيام بتغيير موقع الترخيص والانتقال الى موقع اخر دون الحصول على موافقة الدائرة.
2. ضرورة ان يكون الاسم التجاري المدون على اللافتة مطابق للاسم المدون بالرخصة مع ضرورة كتابته بحجم واحد.
الحرص على أن تكون اللافتة باللغتين العربية والانجليزية **وبالشكل التالي:**
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية في يمين اللافتة وباللغة الإنجليزية تجاه اليسار.
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية بنفس حجم الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية
- يكتب الاسم التجاري باللغة العربية أعلى الاسم المكتوب باللغة الإنجليزية.
3. الحرص على استخراج تصريح للافتات الاضافيه والعلامات التجارية على اللافتة.
4. عدم تظليل الواجهة أكثر من 50%
5. عدم العمل لساعات اضافية بعد الساعة 12:00 بعد منتصف الليل الا بعد استخراج تصريح.
6. عدم اجراء التنزيلات او التصفيات او العروض الخاصة بدون تصريح.
7. عدم اجراء اي تعديل او تغيير بيانات الترخيص الا بعد الرجوع للدائرة.
8. الالتزام بكتابة الاسعار على السلع والبضائع.
9. طباعة ووضع بطاقة حماية المستهلك (كن على حق واعرف حقوقك كمستهلك) في مكان بارز من موقع الدائرة www.consumerrights.ae
10. للمستهلك الحق في الحصول على فاتورة الشراء.
11. الاعلان عن سياسة البيع للمستهلك عبر وسيلة اعلان مناسبة شاملة (لعملية الاسترجاع او الاستبدال او الاصلاح للسلع)
12. عدم الترويج عن منتج عن طريق مندوبين، أو الاتصال أو غير ذلك وعدم البيع بطريقة المناداة
13. استخراج تصريح لمستودعات التخزين الخاصة بالمنشأة المرخصة أو تصريح للمكاتب الإضافية أو الاكشاك.
14. يجب على المطاعم وضع قائمه الطعام باللغتين العربية والانجليزية.
15. يجب وضع واعتماد قائمه الاسعار الخاصة بالصالونات الرجالية والنسائية ووضعها في مكان بارز.
16. يجب ان تكون الاسعار المعلنه مشموله القيمة المضافة 5%
17. يجب عرض الفاتورة بشكل تفصيلي موضحا فيها قيمه الاجماليه للسلع والخدمات وقيمة الضريبه المضافة.
18. عدم القيام بالترويج او البيع او العرض لأية بضائع مقلدة أو مغشوشة.
19. الحرص على تسجيل العلامه التجارية بوزارة الاقتصاد بهدف حمايتها.
20. يحق لدائرة الاقتصاد والسياحة في دبي إيقاف الترخيص أو إلغائه أو فرض الغرامات في حال عدم الالتزام بالشروط و الأحكام و مخالفة التشريعات في الدولة.

Print Date 18/08/2024 9:56 تاريخ الطباعة

Receipt No.

15947009

رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على اذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الاولى
Zoho.com/det



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

شهادة تسجيل العضوية

Membership Certificate

License no.	1184728	رقم الرخصة	1184728
Membership no.	460978	رقم العضوية	460978
Registration no.	0	رقم السجل التجاري	0
Business Name	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST - DUBAI BRANCH	الاسم التجاري	مؤسسة واحة دبي للإنشاءات - فرع دبي
Legal Status	Branch of Company Registered in	الشكل القانوني	فرع لشركة مقرها في اماره أخرى
Activity	Steel Constructions Contracting Building Contracting	نوع النشاط	مقاولات تشييد الانشاءات المعدنية مقاولات البناء
Member Since	17/05/2023	تاريخ الإنتساب	17/05/2023
Date of Issue	17/05/2023	تاريخ الإصدار	17/05/2023
Expiry Date	16/05/2025	تاريخ الإنتهاء	16/05/2025

Remarks

This certificate shall be invalid incase of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

غرفة تجارة وصناعة دبي
Dubai Chamber of Commerce & Industry

P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E. | Tel (Within UAE) 800 CHAMBER (800 2426237) | Tel (Outside UAE) (+971) 4 2280000 هـاتف
فاكس (+971) 4 2211646 | customercare@dubaichamber.ae | www.dubaichamber.ae

الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كسب أو تعديل عليها دون اعتماد ذلك من الغرفة

للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

Abu Dhabi Unified Licence
رخصة أبوظبي الموحدة

Licence Details		تفاصيل الرخصة	
Licence Type	Business	تجارية	نوع الرخصة
Licence Category	Normal	عادية	فئة الرخصة
Economic Licence No.	CN-1130449		رقم الرخصة الاقتصادية
Unified Registration No.	101-2021-100067145		رقم التسجيل الموحد
Customs No.			الرقم الجمركي
ADCCI No	198612		رقم عضوية الغرفة
MOHRE Establishment Card No.	558420	بطاقة المنشأة - وزارة الموارد البشرية والتوطين	
ICP Establishment Card No.		بطاقة المنشأة - الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية	
Establishment Date	23/04/2005		تاريخ التأسيس
Issuance Date	20/06/2023		تاريخ الإصدار
Expiry Date	01/08/2028		تاريخ الإنتهاء
Legal Form	Establishment	مؤسسة فردية	الشكل القانوني
Trade Name	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST	مؤسسة واحدة دبي للأنشاءات	الإسم التجاري

Ownership and Representatives		الملكية والممثلين	
ممثل عن Representative of	الدور/المنصب Role/Position	الجنسية Nationality	الاسم Name
	مالك Owner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	هاشم السيدعماد عبدالهادي الهاشمي HASHIM SAYEDOMAD ABDULHADI ALHASHMI

Licenced Activities		الأنشطة المرخصة	
- * All Kind Building Projects Contracting	4100002	- * مقاولات مشاريع المباني بانواعها	
- * Metal construction contracting	4100003	- * مقاولات الإنشاءات المعدنية	
- Real Estate Lease And Management Services	6820001	- خدمات تاجير العقارات وادارتها	
- Manufactured Precast Concrete Buildings Installation Contracting	4100006	- مقاولات تركيب الأبنية الخرسانية مسبقة الصنع (بريكاست)	

The Contractor is not permitted to practice the activities marked with sign (*) unless these activities are classified and a Classification certificate is obtained for the department of Department of Urban Planning and Municipalities

لا يحق للمقاول ممارسة الأنشطة المشار إليها بعلامة (*) إلا بعد الحصول على شهادة التصنيف المعتمدة من دائرة التخطيط العمراني والبلديات.



To verify the economic licence kindly visit the TAHAQAQ service on www.tamm.abudhabi على www.tamm.abudhabi خدمة "تحقق" على



Abu Dhabi Unified Licence
رخصة أبوظبي الموحدة

Address		العنوان
Official Email	INFO@DOC-AE.COM	البريد الإلكتروني الرسمي
Official Mobile	+971558087130	رقم التواصل الرسمي
Address	الجاهلي, حي القلعة, 118 : شارع حصة بنت محمد , مبنى, حكومة أبوظبي	العنوان



للتحقق من الرخصة الاقتصادية، يرجى زيارة خدمة "تحقق" على www.tamm.abudhabi للتحقق من الرخصة الاقتصادية، يرجى زيارة خدمة "تحقق" على



رخصة اقتصادية

رخصة تجارية

Economic License

Commercial License

License No	:	CN-1130449-1	:	رقم الرخصة
Parent License No	:	CN-1130449	:	رقم الرخصة الرئيسية
ADCCI No	:	2580956	:	عضوية الغرفة
Establishment Card MOHRE	:	949971	:	وزارة الموارد البشرية والتوطين : بطاقة المنشأة
Establishment Card ICA	:		:	الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية - بطاقة المنشأة
Legal Form	:	Local Branch - Abu Dhabi	:	الشكل القانوني : فرع محلية - ابو ظبي
Trade Name	:	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST - BRANCH 1	:	الإسم التجاري : مؤسسة واحة دبي للأبناءات - فرع 1
Establishment Date	:	25/10/2017	:	تاريخ تأسيس المنشأة
Issue Date	:	14/12/2023	:	تاريخ الإصدار
Expiry Date	:	18/12/2026	:	تاريخ الإنتهاء

الصلة Role	الجنسية Nationality	الملاك / الشركاء Owners / Partners	الرمز No.
مالك Owner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	هاشم السيدعماد عبدالهادي الهاشمي HASHIM SAYEDOMAD ABDULHADI ALHASHMI	41283506

Economic Activities : الأنشطة الاقتصادية
- * All Kind Building Projects Contracting - * مقاولات مشاريع المباني بأنواعها

The Contractor is not permitted to practice the activities marked with sign (*) unless these activities are classified and a Classification certificate is obtained for the department of Department of Urban Planning and Municipalities
لا يحق للمقاول ممارسة الأنشطة المشار إليها بعلامة (*) إلا بعد الحصول على شهادة التصنيف المعتمدة من دائرة التخطيط العمراني والبلديات.

Address : العنوان : مدينة محمد بن زايد, مدينة محمد بن زايد شرق 9, 0 : ~, مبنى, السيد سعيد مطر بطي مبارك هوش
Onwani Address : العنوان الموحد :

Official Email : البريد الإلكتروني الرسمي : info@doc-ae.com
Official Mobile : رقم التواصل الرسمي : +971558087130



هيئة أبوظبي للدفاع المدني
ABU DHABI CIVIL DEFENCE
AUTHORITY



تحقق
TAHAQAQ

www.added.gov.ae

وثيقة معتمدة وصادرة بدون توقيع أو ختم من دائرة التنمية الاقتصادية - أبوظبي. للتحقق من صحة البيانات الواردة في الرخصة برجاء زيارة الموقع www.tamm.abudhabi

Approved document issued without signature or stamp by the Department of Economic Development - Abu Dhabi. To verify the license kindly

Commercial Registration Certificate
شهادة السجل التجاري

Details		التفاصيل	
License Type	Business	تجارية	نوع الرخصة
Licence Category	Normal	عادية	فئة الرخصة
Registry No.	5403845		رقم السجل
Economic Licence No.	CN-1130449		رقم الرخصة الاقتصادية
Unified Registration No.	101-2021-100067145		رقم التسجيل الموحد
ADCCI No.	198612		رقم عضوية الغرفة
MOHRE Establishment Card No.	558420	بطاقة المنشأة - وزارة الموارد البشرية والتوطين	
ICP Establishment Card No.		بطاقة المنشأة - الهيئة الاتحادية للهوية والجنسية	
Establishment Date	23/04/2005		تاريخ التأسيس
Issuance Date	20/06/2023		تاريخ الأصدار
Expiry Date	01/08/2028		تاريخ الإنتهاء
Legal Form	Establishment	مؤسسة فردية	الشكل القانوني
Trade Name	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST	مؤسسة واحة دبي للإنشاءات	الإسم التجاري

Ownership and Representatives

ممثل عن Representative of	النسبة Share	الدور/المنصب Role/Position	الجنسية Nationality	الاسم Name
	100.	مالك Owner	الإمارات العربية المتحدة United Arab Emirates	هاشم السيدعماد عبدالهادي الهاشمي HASHIM SAYEDOMAD ABDULHADI ALHASHMI

Paid Up Capital

المبلغ Amount	تفقيط القيمة
Amount in words	

Licenced Activities

الأنشطة المرخصة		
* All Kind Building Projects Contracting	4100002	* مقاولات مشاريع المباني بانواعها
* Metal construction contracting	4100003	* مقاولات الإنشاءات المعدنية
Real Estate Lease And Management Services	6820001	خدمات تاجير العقارات وادارتها
Manufactured Precast Concrete Buildings Installation Contracting	4100006	مقاولات تركيب الأبنية الخرسانية مسبقة الصنع (بريكاست)





Commercial Registration Certificate شهادة السجل التجاري

The Contractor is not permitted to practice the activities marked with sign (*) unless these activities are classified and a Classification certificate is obtained for the department of Department of Urban Planning and Municipalities

لا يحق للمقاول ممارسة الأنشطة المشار إليها بعلامة (*) إلا بعد الحصول على شهادة التصنيف المعتمدة من دائرة التخطيط العمراني والبلديات.

Address	العنوان
Official Email	البريد الإلكتروني الرسمي
Official Mobile	رقم التواصل الرسمي
Address	العنوان

INFO@DOC-AE.COM

+971558087130

الجاهلي, حي القلعة, 118 : شارع حصة بنت محمد , مبنى, حكومة أبوظبي

Licence Transactions

عمليات الرخصة

تاريخ الإصدار Issue Date	تاريخ الطلب Submit Date	حالة الطلب Status	وصف العملية Description	نوع العملية Transaction Type	رقم العملية No.
08/05/2008	08/05/2008	اصدرت الرخص Issued	تعديل العنوان من: العين - منطقة الصناعية - بناية - علي احمد علي الحارثي إلى: العين - الصناعية بناية/ عبدالله سالم الكويتي	تعديل العنوان Location Amendment	CA-74095
18/05/2009	18/05/2009	اصدرت الرخص Issued	تعديل الشركاء تنازل وبيع من: فهد احمد على حمد الحارثي إلى: سالم سعيد علي راشد النعيمي	تعديل الشركاء تنازل وبيع Partners Amendment	CA-210350
10/01/2012	03/01/2012	اصدرت الرخص Issued	تعديل لوحه الإعلان / إجمالي من مساحة 1x1 إلى 1x1 تعديل عنوان / من إلى العين	تعديل العنوان, تعديل لوحة الإعلان Location Amendment, Signboard	CA-1309972
28/06/2012	13/06/2012	اصدرت الرخص Issued	تعديل الشركاء تنازل وبيع / إضافة هاشم السيد عماد عبدالهادي الهاشمي (100%) تعديل الشركاء تنازل وبيع / حذف سالم سعيد علي راشد النعيمي تعديل لوحه الإعلان / إجمالي من مساحة 1x1 إلى 1x1 تعديل عنوان / من العين المعارض المعارض بناية / نايل راشد سيف الشامسي إلى العين السوق السوق بناية: الشيخ احمد بن سرور الظاهري	تعديل الشركاء تنازل وبيع, تعديل العز Location Amendment, Partners A	CA-1383565
14/08/2014	13/08/2014	اصدرت الرخص Issued	تعديل نشاط / إضافة مقاولات مشاريع المباني بانواعها - الفئة الخامسة (4100002.6) تعديل نشاط / حذف مقاولات مشاريع المباني بانواعها (4100002)	تعديل الأنشطة Activity Replacement	CA-1845748
16/06/2015	16/06/2015	اصدرت الرخص Issued	تعديل نشاط / إضافة خدمات تاجير العقارات وادارتها (6820001)	تعديل الأنشطة Activity Replacement	CA-1989441
22/06/2017	22/06/2017	اصدرت الرخص Issued	تعديل نشاط / إضافة مقاولات مشاريع المباني بانواعها- الفئة الثالثة (4100002.4) تعديل نشاط / حذف مقاولات مشاريع المباني بانواعها - الفئة الخامسة (4100002.6)	تعديل الأنشطة Activity Replacement	CA-2361601
	19/06/2021	اصدرت الرخص Issued			RB-0061636
	29/06/2021	اصدرت الرخص Issued			RB-0098167





Commercial Registration Certificate شهادة السجل التجاري

تاريخ الاصدار Issue Date	تاريخ الطلب Submit Date	حالة الطلب Status	وصف العملية Description	نوع العملية Transaction Type	رقم العملية No.
14/11/2021	14/11/2021	اصدرت الرخص Issued	تعديل نشاط / إضافة مقاولات الإنشاءات المعدنية (4100003)	تعديل الأنشطة Activity Replacement	CA-4240964
01/07/2024	01/07/2024	اصدرت الرخص Issued	تعديل عنوان / من العين السوق السوق بناية: الشيخ احمد بن سرور الظاهري إلى العين الجاهلي حي القلعة 202400283386 202400283386 تعديل نشاط / إضافة مقاولات تركيب الأبنية الخرسانية مسبقة الصنع (بريكاست) (4100006)	تعديل الأنشطة, تعديل العنوان Activity Replacement, Location A	CA-5403845

Branches

الفروع

الاسم التجاري Trade Name	حالة الرخصة Status	تاريخ الإنتهاء Expiry Date	تاريخ التأسيس Establishment Date	رقم الرخصة No.
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات - فرع 1 Dubai Oasis Construction Est - Branch 1	اصدرت الرخصة Issued	18/12/2026	25/10/2017	CN-1130449-1





First Issuance No.
First Issuance Date

977-CRT
مصنف على النظام القديم
Classified in old system

رقم الإصدار الأول
تاريخ الإصدار الأول

Trade License No.

CN-1130449

رقم الرخصة التجارية

License to Practice Engineering Activities (Classification Certificate - Engineering Contracting Company)	رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية (شهادة تصنيف - شركة مقاولات هندسية)
The Department of Municipalities and Transport - Al Ain City Municipality certifies that the engineering firm Mentioned below is considered classified according to the categories and specialties shown herewith, in accordance with regulation No. 160 for the year 2018 regarding contractors classification system in the Emirate of Abu Dhabi	تشهد دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة العين بأن المنشأة الهندسية المذكور تفصيلها أدناه تعتبر مصنفة بالفئات والتخصصات الموضحة أدناه، وذلك وفقا للقرار رقم 160 لسنة 2018 بشأن نظام تصنيف المقاولين في إمارة أبوظبي

Engineering Activities Practicing License Details		بيانات رخصة مزاولة الأنشطة الهندسية
License No. (with updates)	C22-2024-1130449-LR1	رقم الرخصة (مع التحديث)
License Category	الأولى - First	فئة الرخصة للمنشأة
License Status	التصنيف فعال - Classification Valid	حالة الترخيص
Issue No	3	رقم الإصدار
Issuance Entity	Al Ain Municipality - بلدية مدينة العين	جهة الإصدار
Issuance Date (with updates)	03/08/2024	تاريخ الإصدار (مع التحديث)
Expiry Date	03/08/2026	تاريخ الانتهاء

Engineering Firm Details		بيانات المنشأة الهندسية
Trade License No.	CN-1130449	رقم الرخصة التجارية
Firm Name (AR)	مؤسسة واحة دبي للإنشاءات	اسم المنشأة الهندسية - عربي
Firm Name (EN)	DUBAI OASIS CONSTRUCTION EST	اسم المنشأة الهندسية - إنجليزي
Firm Legal Form	مؤسسة فردية - Establishment	الشكل القانوني للمنشأة الهندسية
Firm Form	مقاول محلي - Local Contractor	شكل المنشأة
Official Phone No.	+971558087130	رقم التواصل الرسمي للمنشأة
Official Email	INFO@DOC-AE.COM	البريد الإلكتروني الرسمي للمنشأة
Address	الجاهلي, حي القلعة, 118 : شارع حصة بنت محمد , مبنى, حكومة أبوظبي	العنوان

إجمالي عدد الأنشطة المصنفة Total Number of Classified Activities	السادسة Sixth	الخامسة Fifth	الرابعة Fourth	الثالثة Third	الثانية Second	الأولى First	الخاصة Special	فئة النشاط Activity Category
3	0	0	0	0	1	2	0	عدد الأنشطة المصنفة Number of Classified Activities

فئة تصنيف النشاط Classification Category	حالة تصنيف النشاط عند الإصدار/التحديث Classification Status Upon First Issuance/Amendment	اسم النشاط Activity Name	رمز النشاط Activity Code	مسلسل Serial
الأولى - First	التصنيف فعال Classification Valid	مقاولات تشييد المباني بأنواعها Building Contracting	4100002	1
الثانية - Second	التصنيف فعال Classification Valid	مقاولات المنشآت المعدنية Metal Structures Contracting	4100003	2
الأولى - First	التصنيف فعال Classification Valid	مقاولات تركيب الأبنية الخرسانية مسبقة الصنع (بريكاست) Precast Concrete Building Contracting (Precast)	4100006	3



First Issuance No.
First Issuance Date

977-CRT
مصنف على النظام القديم
Classified in old system

رقم الإصدار الأول
تاريخ الإصدار الأول

Trade License No.

CN-1130449

رقم الرخصة التجارية

Notes

Any change or update in the classification status will cancel this certificate
Any amendment or deletion in this certificate shall cancel it.
Bidding is allowed only after submitting the original Engineering Activities Practicing License accompanied by a valid To Whom It May Concern Certificate
This is an approved electronic document issued without signature by the Department of Municipalities and Transport (DMT) - Al Ain city Municipality.
Authorities might validate this certificate by using the QR Code above.

ملاحظات

أي تغيير أو تحديث في حالة التصنيف يلغي هذه الشهادة
أي شطب أو تغيير في هذه الشهادة يلغيها
لا يجوز التقدم للعطاءات إلا بعد تقديم أصل رخصة مزاولة المهنة الهندسية مشفوعة بشهادة لمن يهمه الأمر
سارية المفعول
إن هذه الوثيقة هي وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة البلديات والنقل - بلدية مدينة العين
يمكن لجهات الاختصاص التحقق من صحة هذه الشهادة باستخدام الكيو آر كود الموجود أعلاه



شهادة تسجيل لضريبة القيمة المضافة في الامارات العربية المتحدة
Certificate of Registration for Value Added Tax in the United Arab Emirates

The Federal Tax Authority certifies that the entity below is
a registered person for Value Added Tax in the UAE

تشهد الهيئة الاتحادية للضرائب أن الجهة التالية مسجلة لضريبة القيمة
المضافة في الامارات العربية المتحدة

Full Arabic legal name	مؤسسة واحة دبي للإنشاءات	الاسم القانوني الكامل باللغة العربية
Full English legal name	dubai oasis constructions est	الاسم القانوني الكامل باللغة الانجليزية
Registered address	بناية الشيخ احمد بن سرور الظاهري، الشارع العام، دوار الساعة، العين، Abu Dhabi, United Arab Emirates, 67088, +971503323311	العنوان المسجل
Tax Registration Number	100204073900003	رقم التسجيل الضريبي
Effective Registration Date	01/01/2018	تاريخ التسجيل الفعلي
First VAT Return Period	1 Jan 2018 – 28 Feb 2018 and quarterly thereafter	فترة أول إقرار لضريبة القيمة المضافة
VAT Return due date	28th day following the end of the VAT return period	تاريخ استحقاق إقرار ضريبة القيمة المضافة
Start and end dates of Tax periods:	1 Mar to 31 May, 1 Jun to 31 Aug, 1 Sep to 30 Nov, 1 Dec to 28/29 Feb	بداية ونهاية الفترات الضريبية

يرجى التأكد من صحة تفاصيل الشهادة. يجب إبلاغ الهيئة الاتحادية للضرائب في حال تغيير الاسس التي حصلت فيها على رقم التسجيل الضريبي الخاص بك.

Please check that the details on this certificate are correct. You must inform the Federal Tax Authority of any change on the basis of which you obtained your Tax Registration Number.



Issuing Date:

17/12/2017

تاريخ الإصدار

REGISTRATION CERTIFICATE



Issue Date: 30 May 2024

ADCE Registration Review Date: 30 May 2025

We hereby register the Contractor: Dubai Oasis Construction Est { Two }

ADCE Vendor Code: v0000900

City: Al Ain

Remarks: Approved: Second grade; 100% Local ownership.

Rony Ghanem

Registration Review Committee Signature 1



Theodore Hakim

Registration Review Committee Signature 2

- Disclaimer:**
- Certificate is valid for one year from issue date.
 - Certificate is issued upon contractor's request. ADCE does not hold any responsibility towards the contractor or any other party.
 - ADCE registration is subject to the validity of the documents, licenses and certificates submitted by the contractor upon review date, with the necessity to provide us with all renewed documents immediately after expiry.

5

ISO CERTIFICATES

CERTIFICATE

This is to Certify that the
Environmental Management System
of

Dubai Oasis Construction Est.

P.O. Box: 67088, Clock Tower, Town Center,
Al Ain, Abu Dhabi, United Arab Emirates.

Has been independently assessed and is
compliant with the requirements of:

ISO 14001:2015

For the following scope of activities:

**Real Estate Lease and Management Services, Metal Construction Contracting,
All kinds of Building Projects Contracting**

Certificate Number: AE-326 EC

Certified Since	25/04/2019
Date of this Certificate	04/05/2024
Certificate Validity	25/04/2025
Recertification Date	25/04/2025



Jennifer Dean
On Behalf of Certification Approval Panel
System Certification International



CERTIFICATE

This is to Certify that the
Occupational Health & Safety Management System
of

Dubai Oasis Construction Est.

P.O. Box: 67088, Clock Tower, Town Center,
Al Ain, Abu Dhabi, United Arab Emirates.

Has been independently assessed and is
compliant with the requirements of:

ISO 45001:2018

For the following scope of activities:

**Real Estate Lease and Management Services, Metal Construction Contracting,
All kinds of Building Projects Contracting**

Certificate Number: AE-326 HS

Certified Since	25/04/2019
Date of this Certificate	04/05/2024
Certificate Validity	25/04/2025
Recertification Date	25/04/2025



Jennifer Dean
On Behalf of Certification Approval Panel
System Certification International



CERTIFICATE

This is to Certify that the
Quality Management System
of

Dubai Oasis Construction Est.

P.O. Box: 67088, Clock Tower, Town Center,
Al Ain, Abu Dhabi, United Arab Emirates.

Has been independently assessed and is
compliant with the requirements of:

ISO 9001:2015

For the following scope of activities:

**Real Estate Lease and Management Services, Metal Construction Contracting,
All kinds of Building Projects Contracting**

Certificate Number: AE-326 QC

Certified Since	25/04/2019
Date of this Certificate	04/05/2024
Certificate Validity	25/04/2025
Recertification Date	25/04/2025



Jennifer Dean
On Behalf of Certification Approval Panel
System Certification International





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

6

LIST OF BANKERS

LIST OF BANKERS

1. Invest Bank



2. Emirates Islamic Bank



3. First Gulf Bank



4. Sharjah Islamic Bank



5. United Arab Bank



6. Abu Dhabi Commercial Bank



7 PROJECT EXPERIENCE



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

PRIVATE VILLAS





Consultant : Al Pha Beta Consultant Eng.

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 11,483 SQM

Project Value : 40,000,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS
constructions

VIP PRIVATE VILLAS



Consultant : Al Pha Beta Consultant Eng.

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 11,483 SQM

Project Value : 40,000,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

VIP PRIVATE VILLAS



Consultant : Al Pha Beta Consultant Eng.

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 11,483 SQM

Project Value : 40,000,000 AED







Consultant : Al Ain Consultant Eng.

Main Contractor : Dubai Oasis

Constructions

Project Area : 6,600 SQM

Project Value : 16,818,000 AED







مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

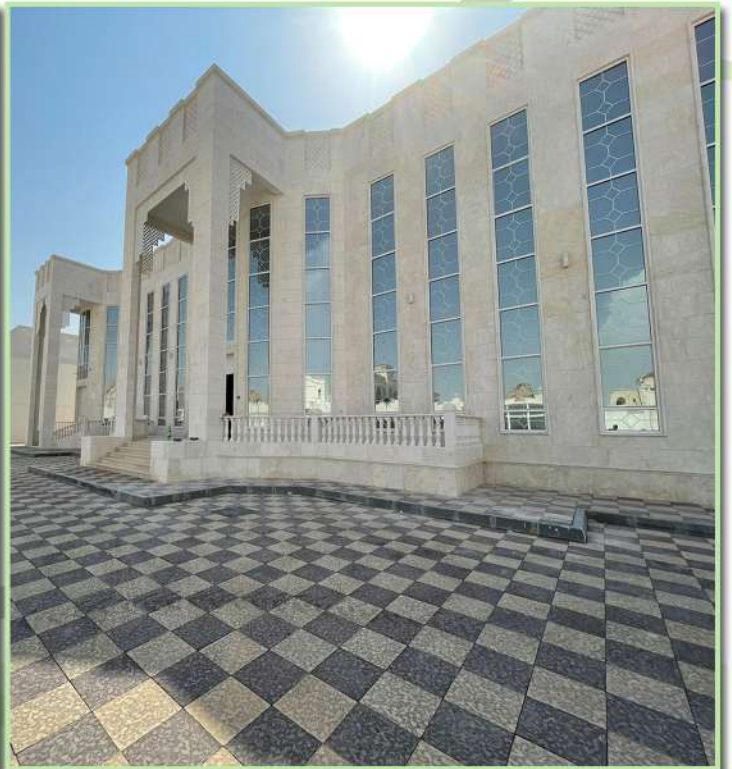




مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMPLEX PRIVATE VILLAS







Consultant : Arcal Consultant Eng. Main Contractor : Dubai Oasis Constructions
Project Area : 2,600 SQM Project Value : 6,050,000 AED



Consultant : National Engineering Bureau Main Contractor : Dubai Oasis Constructions
Project Area : 1,000 SQM Project Value : 4,500,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

PRIVATE VILLA









مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMMERICAL VILLAS





Consultant : National Engineering Bureau
Main Contractor : Dubai Oasis Constructions
Project Area : 5,450 SQM
Project Value : 32,000,000 AED





Consultant : MAP Engineering Cons.

Project Area : 6,100 SQM

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Value : 18,500,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMMERICAL BUILDING



Consultant : Matrix Eng.Consultant

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 6,570 SQM

Project Value: 15,000,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMMERICAL BUILDING



Owner : Al Ain Cooperative Society Building

Location : Al Ain - Al Qou'a Branch

Consultant : Architecture & Planning

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 2,500 SQM

Project Value: 8,400,000 AED



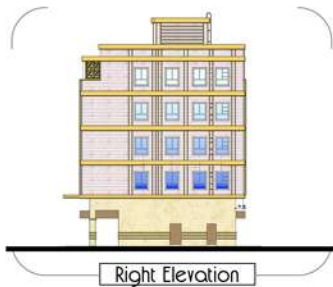
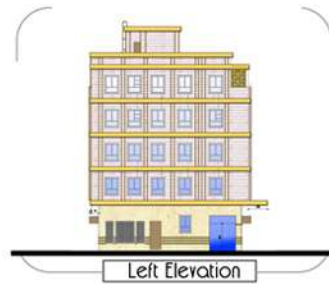
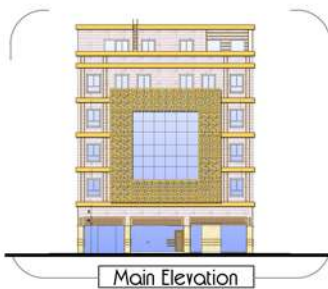
Consultant : Development Group

Main Contractor : Dubai Oasis

Constructions

Project Area : 1,833 SQM

Project Value: 7,248,461 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMMERICAL BUILDING

Consultant : Next Engineering Cons.

Main Contractor : Dubai Oasis

Constructions

Project Area : 1,460 SQM

Project Value: 6,261,350 AED





Consultant : Safer Eng.Consultant

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 1,249 SQM

Project Value: 3,500,000 AED



Client : General Authority for Isla. Affairs and Endo. Consultant : Next Eng.Consultant

Waqf Fatima Saif Safwan Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 1,511 SQM Project Value : 3,710,000 AED



Client : General Authority for Isla. Affairs and Endo. Consultant : Next Eng.Consultant

Waqf Fatima Humid Al Darmaki Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 1,105 SQM Project Value : 2,710,000 AED

Consultant : Logistic Eng. Consultant

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 2,795 SQM

Project Value: 6,000,000 AED



Consultant : Granada Arch & Engs.

Main Contractor : Dubai Oasis Constructions

Project Area : 1,306 SQM

Project Value: 3,818,974 AED

COMMERCIAL VILLAS





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

COMMERCIAL VILLAS





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

MOSQUES





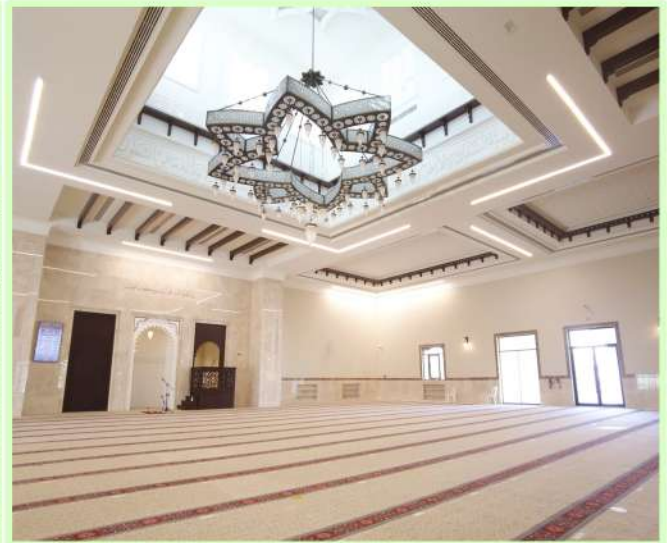
Consultant : Al Bahri Eng.Consultancy

Main Contractor : Dubai Oasis

Constructions

Project Area : 2,060 SQM

Project Value: 10,750,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions





Consultant : Al Khail Eng.Consultancy

Main Contractor : Dubai Oasis

Constructions

Project Area : 929 SQM

Project Value: 2,050,000 AED







مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

HOTELS



AL MASSA HOTEL 1



OWNER : AL MASSA HOTEL LOCATION : AL AIN AL JIMI PROJECT VALUE : 25,990,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

HOSPITALS



AIN AL KHALEEJ HOSPITAL



OWNER : AIN AL KHALEEJ HOSPITAL

LOCATION : AL AIN - AL JIMI

PROJECT VALUE : 35,000,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

INTERIOR DESIGN

AFFILIATE COMPANY
MAZAJ INTERIORS





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

INTERIOR DESIGN



GOVERNMENT DEPARTMENTS





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

INTERIOR DESIGN

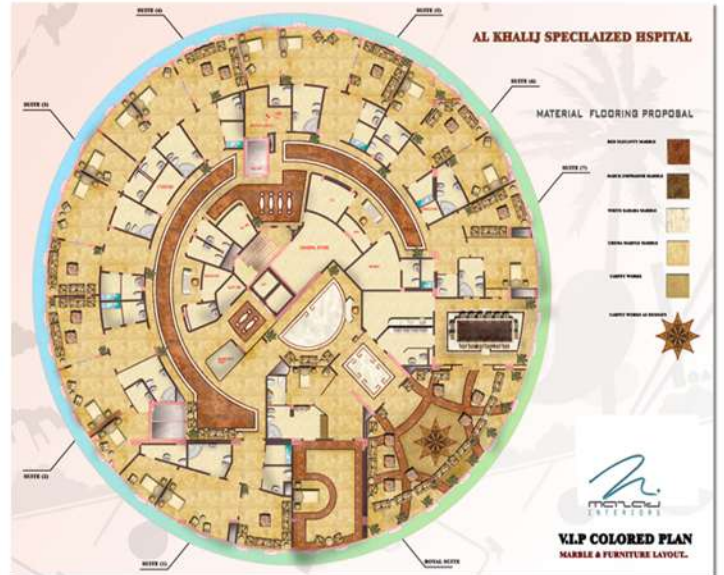


PALACES AND VILLAS

Our Sister company offers quality palaces designing services to the customers. **Mazaj Interior** is backed by team of professionals Who insure that everything is planned and implemented keeping the budget and other constraints in mind



HOSPITALS





HOSPITALITY SECTOR



CORPORATE INTERIORS AND RETAIL

Mazaj offers high quality retail outlets/showrooms designing services to the customers . Our team of designers who has proficiency in decorating the interior of outlets in such a manner that it lends a professional look in ambiance and delight the outlets employees as well as customer





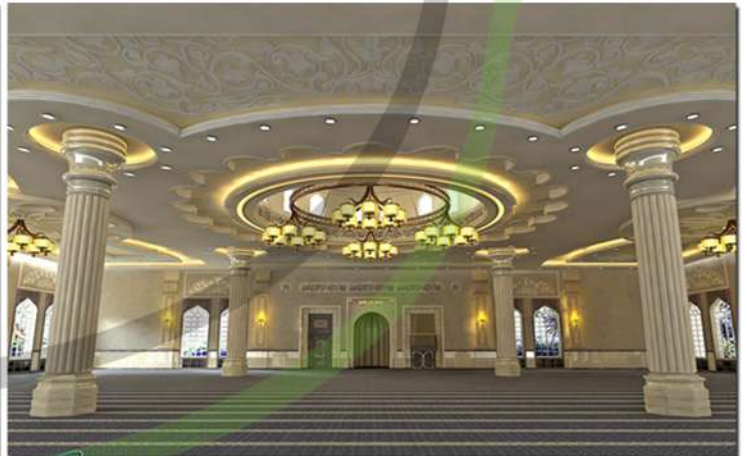
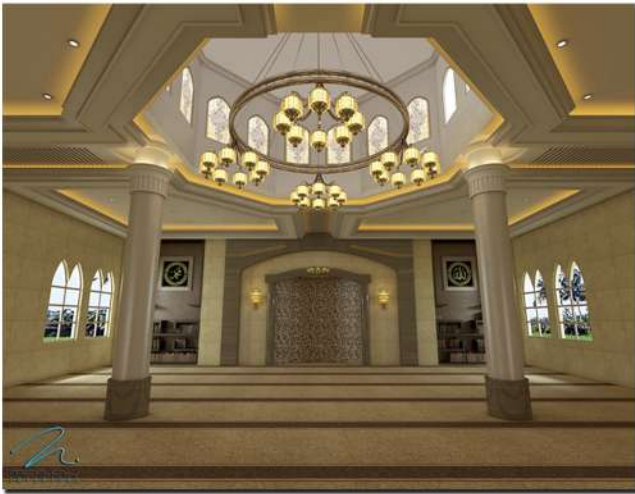
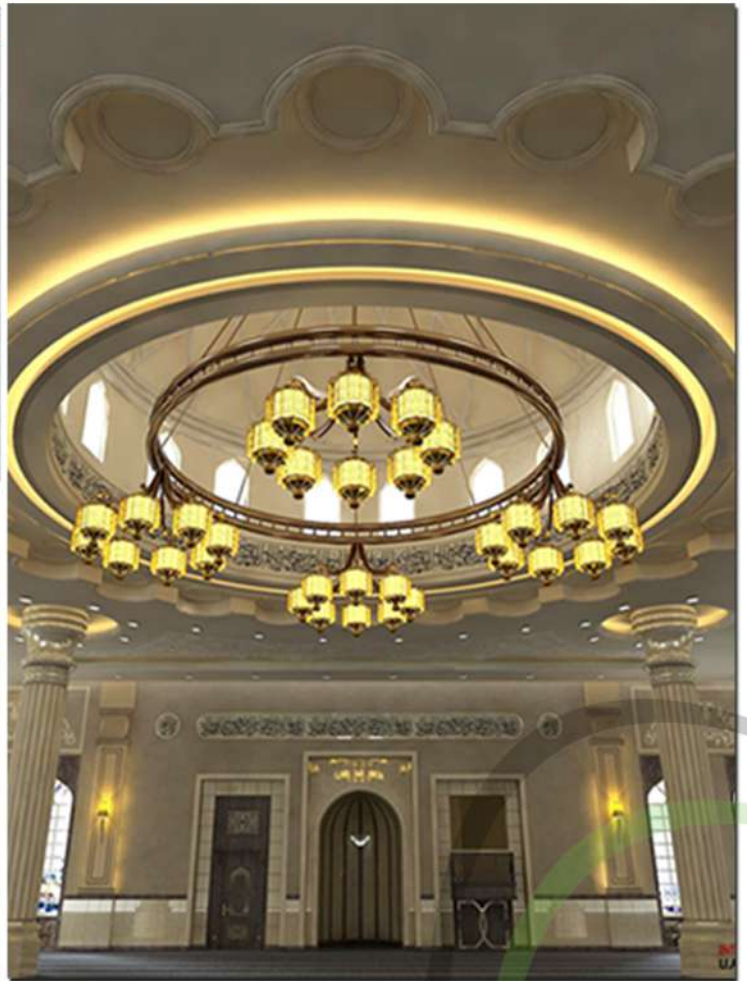
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

INTERIOR DESIGN

MOSQUES





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

INDUSTRIAL BUILDING & WAREHOUSE





Project Name : Industrial Building

Consultant : High Life Engineering

Project Area : 832 SQM

Project Value : 1,400,000 AED



Project Name : Industrial Building

Consultant : Al Abed Eng. Cons.

Project Area : 729 SQM

Project Value: 1,460,000





Consultant : High Life Engineering

Contractor : Dubai Oasis Cons.

Project Area : 832 SQM

Project Value : 1,500,000 AED



Project Name : Industrial Building
Project Area : 666 SQM

Consultant : Emirates Engineering
Project Value : 1,100,000 AED



EXISTING



PROPOSED PERSPECTIVE



Project Name : Industrial Building
Project Area : 666 SQM

Consultant : Emirates Engineering
Project Value : 1,100,000 AED



Project Name : Industrial Building

Consultant : Emirates Engineering

Project Area : 666 SQM

Project Value : 1,100,000 AED





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

STEEL STRUCTURE





GULF INTERNATIONAL POULTRY FARM



GULF INTERNATIONAL POULTRY FARM



Electrical Substation for Broiler Houses



Transformer Room



Utility Room



Pump Room With GRP Water Tank And Water Treatment Plant



Guard Room

GULF INTERNATIONAL POULTRY FARM



GULF INTERNATIONAL POULTRY FARM





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

ARABIAN POULTRY FARM





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

ARABIAN POULTRY FARM



المزارع العربية
Arabian Farms



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

BIO SECURITY BUILDING VIEW (2)



المزارع العربية
Arabian Farms



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

BIO SECURITY BUILDING VIEW (1)



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

ARABIAN POULTRY FARM





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

ARABIAN POULTRY FARM



ARABIAN POULTRY FARM





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

AADC PROJECTS



شركة العين للتوزيع
Al Ain Distribution Company





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS
constructions

TRANSFORMERS ROOMS

MODEL NO. (1)





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

TRANSFORMERS ROOMS

MODEL NO. (2)





TRANSFORMERS ROOMS

MODEL NO. (3)





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

TRANSFORMERS ROOMS

MODEL NO. (4)





مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

MEP WORKS







مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

MEP WORKS





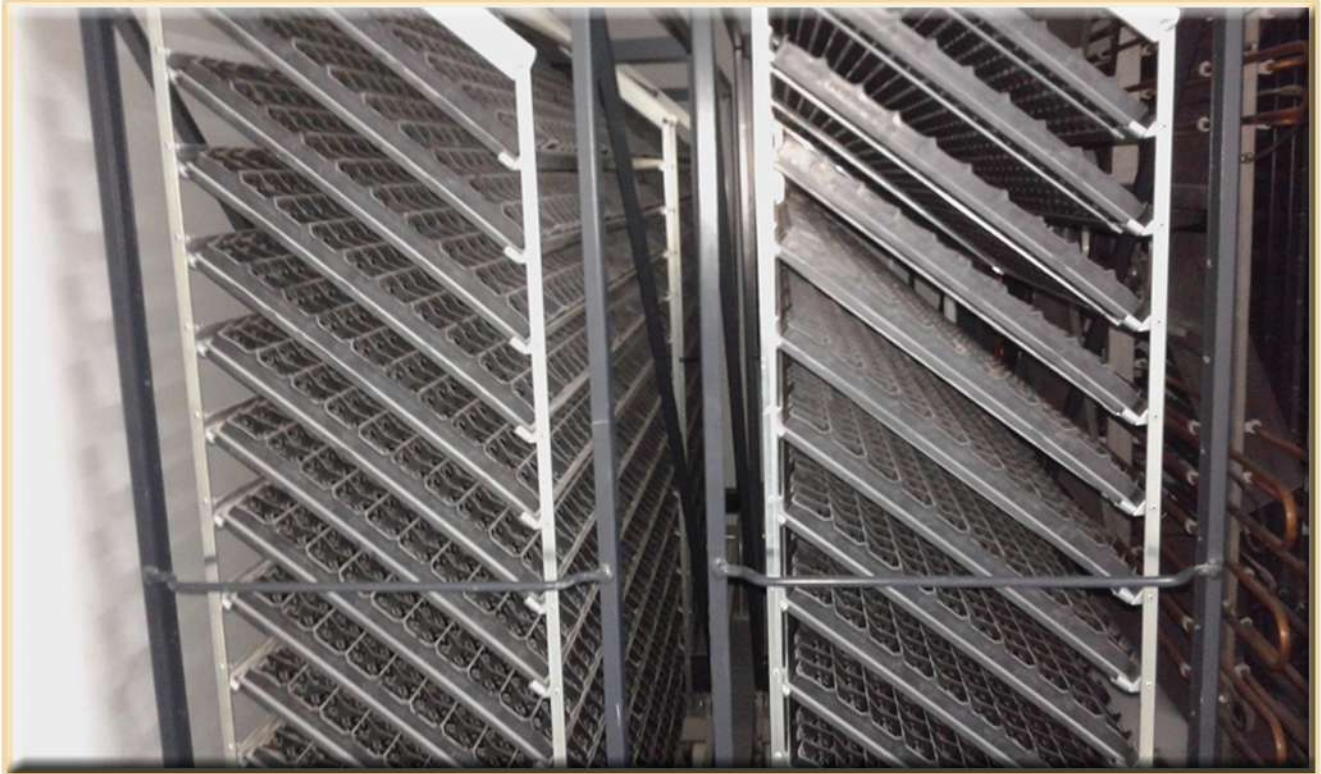
FIREFIGHTING WORKS

















مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

8 INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

OBJECTIVE OF HEALTH & SAFETY POLICY

It is the policy of our company to perform work in the safest possible manner consistent with the FULL Occupational Health & Safety Act and Regulations for Construction Projects.

It is our belief that every employee in the construction industry is entitled to work in a safe and healthy construction environment. Every reasonable precaution shall be taken to provide such an environment.

Our goal is to eliminate or minimize the hazards that cause accidents and injuries.

STATEMENT OF HEALTH & SAFETY POLICY

DUBAI OASIS CONSTRUCTION is committed to safeguarding the health, safety and welfare of its employees as well as the People and property affected by its operations. To reduce risk of accident or injury the company seeks to provide a work environment that , as far as is reasonably practicable, is safe and preserves the health and welfare of those that work within it and those that are affected by its activities.

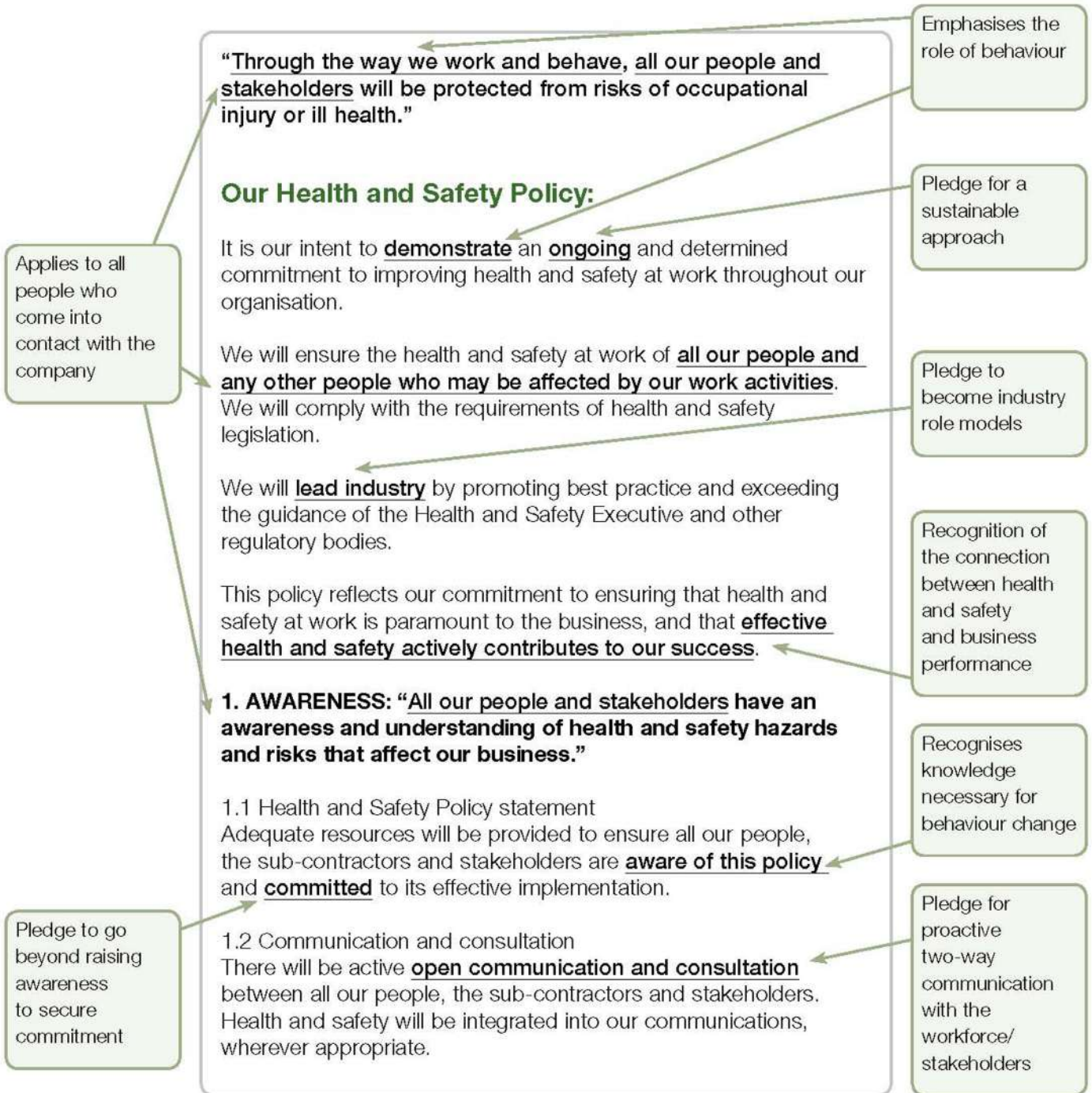
The company is committed to continuously improve its standard of health and safety throughout its operations. To this end the board provides leadership in health and safety matters by engaging and training the workforce in the achievement of safe and healthy working conditions and promoting best practice as far as is practicable. The board is committed to providing adequate resources to train, monitor and assess the company's health and safety performance and deliver objectives set for continuous improvement.

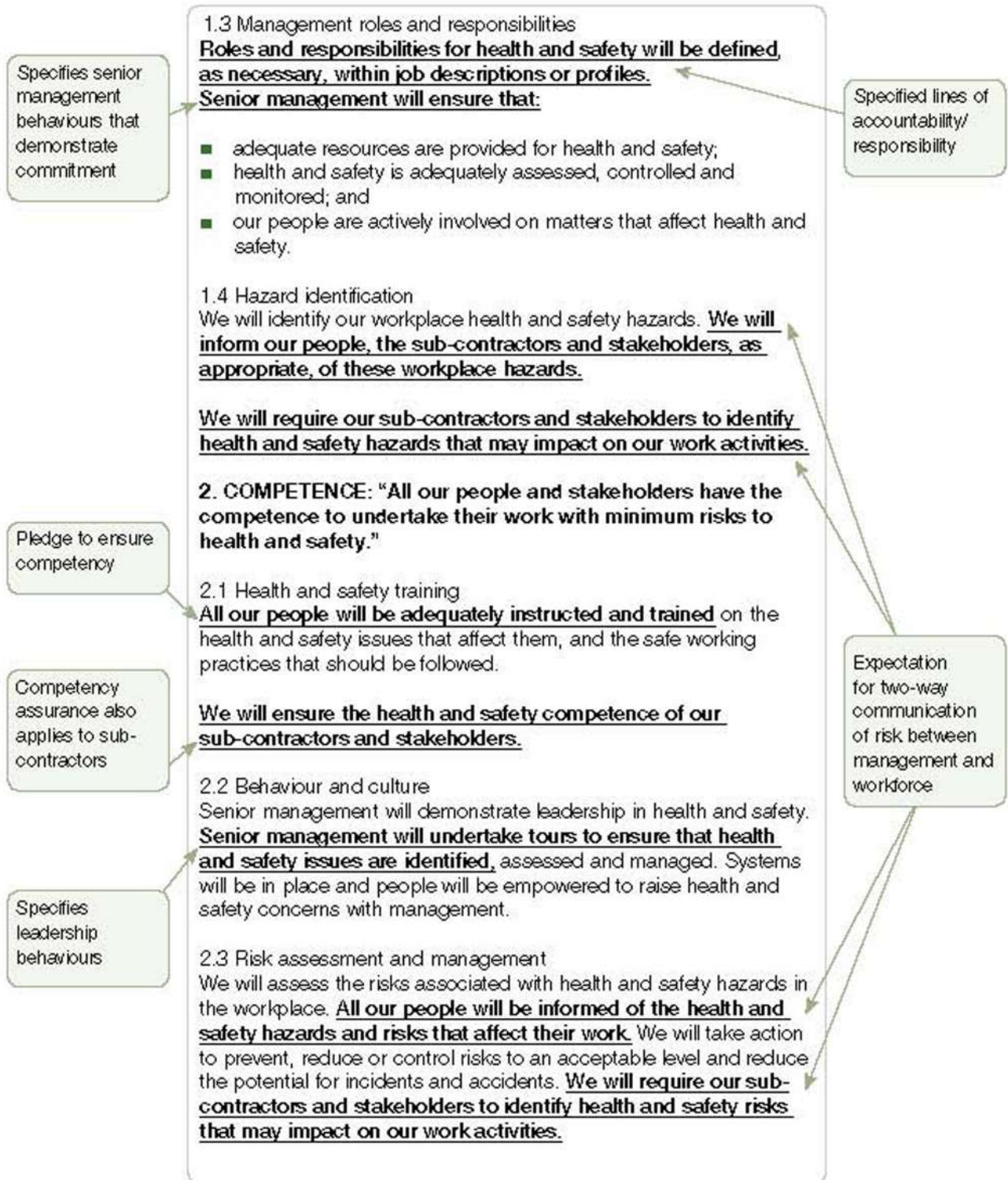
INTEGRATED MANAGEMENT SYSTEM

The requirements of this policy are communicated to all employees through the company's heads of department and the management of health and safety is promoted through consultation and involvement. The health and safety policy is displayed at all company sites and offices and issued to all new staff joining the company at induction.

It is the duty of managers to prevent injury and ill health as far as is practicable and it is the duty of each employee to exercise personal responsibility for their own health, safety and welfare as well as that of other people. Compliance with legal requirements should be adhered to at all times and no breaches should be tolerated.

This policy will be reviewed periodically and amended as necessary to ensure that it remains relevant to the activities of the company and complies with current legislation and best practice.





3. COMPLIANCE: "Our work activities achieve compliance with legislation, and our people are empowered to take action to minimise health and safety risks."

3.1 Incident investigation

We will report and investigate accidents, incidents and near misses to drive improvement in our health and safety management. Any lessons learned from such events will be used to take corrective action to prevent recurrences.

3.2 Measuring performance

We will actively and openly, review and report on our health and safety performance against published objectives and targets.

Improvement plans will be developed to support the delivery of these objectives and targets.

3.3 Health and safety management system

We will implement management systems to ensure we

- comply with health and safety legislation;
- fulfill the requirements of BS8800 and OHSAS18001; and
- continually improve our health and safety performance.

3.4 Sub-contractor improvement

We will engage and collaborate with our sub-contractors to ensure their:

- health and safety capability and competence fulfill our expectations;
- health and safety performance is monitored and reviewed; and
- work activities have minimal health and safety impacts on our activities.

4. EXCELLENCE: "DUBAI OASIS CONS." is recognised for excellence in the way it manages health and safety."

4.1 Developing innovative practices

We will constantly encourage, develop, review and share "health and safety good practice" both internally and externally.

4.2 Influencing stakeholders

We will only work with joint venture partners and clients who are willing to meet and achieve our health and safety expectations.

We will engage and influence stakeholders to drive improvements in health and safety.

4.3 Work-related health

We will assess our occupational health risks. All our people will be informed of the occupational health risks that affect their work. We will take action to prevent, reduce or control occupational health risks to an acceptable level and reduce the potential for ill health, including assessing all our people's fitness for work. Health surveillance will be conducted to satisfy health and safety legislation.

Encourages workers to become proactive

Pledge to make objective monitoring transparent

Fosters partnership learning

Indicates intention for organisational learning

Expects same standards from sub-contractors

Separates out occupational health risks for special consideration



Delivering our policy

Our policy will be delivered by:

- generating a culture that does not tolerate threats to health and safety; and
- ensuring the real involvement of all our people, the sub-contractors and stakeholders

Business groups will implement management statements that explain how this policy will be delivered in the workplace.

Policy review

This policy has immediate effect and replaces all previous versions.

This policy will be reviewed and amended, as necessary.

Defines intended safety culture that is to be created

Plan for raising awareness of policy

Commitment to review policy in order to keep it relevant

9 QUOTES & EXCERPT



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS
constructions

Quotes & Excerpt

43

43

لرفع أسمى آيات التهاني والتبريكات
إلى مقام صاحب السمو الشيخ
خليفة بن زايد آل نهيان
(رئيس الدولة) (حفظه الله)
وإلى صاحب السمو الشيخ
محمد بن راشد آل مكتوم
نائب رئيس الدولة - رئيس مجلس الوزراء - حاكم دبي
وإلى صاحب السمو الشيخ
محمد بن زايد آل نهيان
ولي عهد أبو ظبي - نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة
وإلى إخوانهم أصحاب السمو الشيخ
أعضاء المجلس الأعلى للإتحاد حكام الإمارات
وإلى شعب دولة الإمارات العربية المتحدة بمناسبة
اليوم الوطني الثالث والأربعين
أعاده الله على قيادة وشعب الإمارات
بالخير واليمن والبركات

DUBAI OASIS
constructions
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

T. +971 3 737 0700 | F. +971 3 737 0701 | P.O.Box. 67088 Al Ain - U.A.E.

لقد استطاع الشيخ زايد - رحمه الله - أن يجعل مباحج
الفرح والسعادة في أرض الإمارات حقيقة، ما لبثت الأزهار
وأورفت الأشجار ونمى الخير، بل وعم الخير وفاض على
جوانب العالم العربي والإسلامي فهو الأب والرمز
والموحد والمؤسس الذي التصمت مشاعره الإنسانية
بمصلحة أمته، إن ماثر الشيخ زايد رحمه الله - وفضائله
وأباده البيضاء التي شملت العالم كله لتبقى هذه
الأعمال ذكرى عطرة خالدة على مر الزمان بما خلفه
من رجال يحملون رايته من بعده ويسيرون بسفينة
دولة الإمارات نحو شواطئ الأمان ، فكل التوفيق
لصاحب السمو الشيخ خليفة بن زايد آل نهيان رئيس
الدولة - حفظه الله - وإخوانه في إكمال المسيرة .

DUBAI OASIS
constructions
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

T. +971 3 737 0700 | F. +971 3 737 0701 | P.O.Box. 67088 Al Ain - United Arab Emirates.

اسمى آيات الشكر والامتنان
إلى مقام صاحبة السمو الشقيقة
فاطمة بنت مبارك
"حفظها الله وعيها"
رئيسة الاتحاد النسائي العام، رئيسة المجلس الأعلى للأمومة والطفولة، الرئيسة الأولى للمرأة

صاحبة الرؤية الثاقبة والمعطاء المتجدد، لقد بنا
الله دولة الإمارات بسمو الشقيقة ماضية بنت
مبارك التي تلجأ مآثرها في الكثير من المكارم
والفحاح والمعطاء التي فعملتها ومزالت
لخدمتها سموها في مختلف المجالات داخل
الوطن وخارجه، إن التاريخ سيفط طويلاً أمام
الحزات أم الإمارات وجوها الرائد كرمز وطني
للعمل النسلبي والاستلبي محنيا وفلايميا ووجوباً.
لك منا كل الحب والتقدير أمانا أم الإمارات ..

DUBAI OASIS
constructions
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

T. +971 3 737 0700 | F. +971 3 737 0701 | P.O.Box. 67088 Al Ain - U.A.E.



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS
constructions

Quotes & Excerpt

نتقدم باسم آيات التفاني والتبرعات
إلى مقام صاحب السمو الشيخ
خليفة بن زايد آل نهيان
رئيس الدولة القائد الأعلى للقوات المسلحة - حفظه الله
وإلى صاحب السمو الشيخ
محمد بن راشد آل مكتوم
نائب رئيس الدولة - رئيس مجلس الوزراء - حاكم دبي
وإلى الشيخ أحمد بن محمد
محمد بن زايد آل نهيان
ولي عهد أبوظبي - نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة

**بمناسبة الذكرى
الثامنة والثلاثين لتوحيد القوات المسلحة**
في دولة الإمارات العربية المتحدة، وفي هذا اليوم العظيم الذي ذكره الله
وتوحيده بالهدى والرحمة والبركات،

DUBAI OASIS
constructions

واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS CONSTRUCTIONS

P.O.Box 67088, Al Ain - U.A.E., Tel : +971 3 7370700
Fax : +971 3 7370701, Mob. : +971 50 3323311, E-mail: a-shagra@hotmail.com

43
اليوم الوطني
الأميرة
National Day
43

شكر وتقدير
Certificate of Appreciation

To
DUBAI OASIS
constructions

لمشاركته في إنجاز إصدار - وطني الإمارات 43 -
FOR YOUR SUPPORT AND SIGNIFICANT CONTRIBUTION " Watani Al Emarat 43 "

الإمارات العربية المتحدة
U.A.E. Chamber
of Commerce & Industry
مجلس إدارة غرفة التجارة
والصناعة في الإمارات العربية المتحدة
Emirates Business Union Council
الاتحاد العام للغرف التجارية
General Chamber
of Commerce & Industry

دار الأمارة
والإمارات
Zayed
THE EMIRATES

لم يشهد العصر الحديث قائداً بعظمة الشيخ زايد رحمه الله - فإجازته
المحلية والعالمية تتحدث عن نفسها، وسرد التاريخ وصفحاته المضيئة
لا يمكن أن يغفل دوره فهو القائد المحبوب الذي اجتمعت حوله القلوب،
والحكيم الذي اجتمعت حوله العقول، والإنسان الذي مد يد العون
للجميع وساعد في بناء وازدهار الدولة، والدول الأخرى في العالم،
وساهم أيضاً بل وساعد الإنسانية في مختلف مجالات الحياة، وهو
من الرجال القلائل في العالم الذين لهم بصمة واضحة، فكان يسعى
دائماً لمساعدة الآخرين وتقديم الحلول ومد يد العون في العالم وكان
شديد الاهتمام بالإنسان وبناء الإنسان.

DUBAI OASIS
constructions
مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

+971 3 737 0700 | Fax: +971 3 737 0701 | P.O. Box 67088, Al Ain - United Arab Emirates

نتقدم
باسم آيات التفاني والتبرعات
إلى مقام صاحب السمو الشيخ
خليفة بن زايد آل نهيان
رئيس الدولة القائد الأعلى للقوات المسلحة - حفظه الله
وإلى صاحب السمو الشيخ
محمد بن راشد آل مكتوم
نائب رئيس الدولة - رئيس مجلس الوزراء - حاكم دبي
وإلى سمو الشيخ
محمد بن زايد آل نهيان
ولي عهد أبوظبي - نائب القائد الأعلى للقوات المسلحة

بمناسبة اليوم الوطني الثاني والأربعين
وإلى من ساعدنا وتعاونوا معنا في هذا اليوم العظيم على الوطن
وقدموا لنا يد العون والبركات

DUBAI OASIS
constructions

واحة دبي للإنشاءات
DUBAI OASIS CONSTRUCTIONS

P.O.Box 67088, Al Ain - U.A.E., Tel : +971 3 7370700
Fax : +971 3 7370701, Mob. : +971 50 3323311, E-mail: a-shagra@hotmail.com



مؤسسة واحة دبي للإنشاءات

DUBAI OASIS

constructions

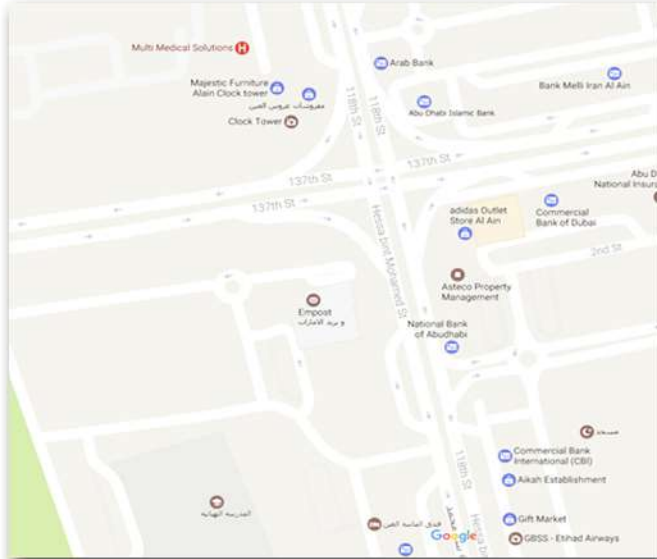
10

CONTACT
INFORMATION

CONTACT INFORMATION

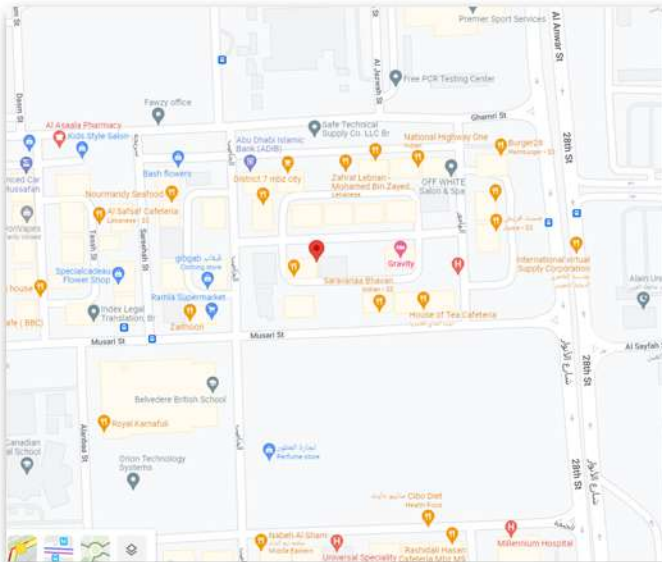
AL AIN HEAD OFFICE LOCATION

Al Ain , Town Center, Zayed Ibn Sultan Str. Building No. (407) , First Floor , Flat (101) , P.O. Box: 67088



ABU DHABI BRANCH (1) LOCATION :

Abu Dhabi, Musaffah, Shabiya-9 , Plot No-73, Mezzanine Floor , Office No-M02



Tel: +971 3 7370700

Mob. : +971 50 488 9008

P.O. Box: 67088

E-mail: info@doc-ae.com

Fax: +971 3 7370701

Mob. : +971 50 332 33 11

Instagram : dubaioasis.ae

Web Site : www.doc-ae.com

